

## Bästa Grannar!

För kännedom så tar vi ut en avgift för andrahandsupplåtelse i de fall där Styrelsen i föreningen beviljar er andrahandsuthyrning.

Denna avgift läggs på era kommande månadsavier

Se §9 i föreningens stadgar.

### 9 § Överlåtelse- och pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse

Överlåtelseavgift och pantsättningsavgift får tas ut efter beslut av styrelsen. Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 2,5 % och pantsättningsavgiften till högst 1 % av gällande prisbasbelopp.

Överlåtelseavgift betalas av förvärvaren och pantsättningsavgift betalas av pantsättaren.

Avgift för andrahandsupplåtelse får tas ut efter beslut av styrelsen. Avgiften får årligen uppgå till högst 10 % av gällande prisbasbelopp. Om en lägenhet upplåts under del av ett år, beräknas den högsta tillåtna avgiften efter det antal kalendermånader som lägenheten är upplåten. Upplåtelse under del av kalendermånad räknas som hel månad. Avgiften betalas av bostadsrättshavare som upplåter sin lägenhet i andra hand.

För frågor kring detta så hänvisar vi till Agentia Förvaltning  
Telefonnummer: 08-52218242

Med vänliga hälsningar  
Sofia Asp

---

Brf.Räfsan153  
c/o Sofia Asp  
Ringvägen 153  
11631 Stockholm