



Ort/Datum
Stockholm 2018-04-03

Handläggare
Anders Wiktorsson

Uppdrag nr.
54082

Till Lägenhetshyresgäster inom Brf Räfsan 153, ringvägen 153 Stockholm

Hej!

Vi på Projektledarhuset AB, har erhållit styrelsens förtroende att vara föreningens projektledare vid planeringen inför ett kommande stambyte inom fastigheten kv. Räfsan 7.

Fastighetsägaren brf Räfsan 153 utreder möjligheten att i samband med stambytet renovera samtliga hyresgästers kök.

För att fastställa förutsättningarna för detta behöver vi göra ett besök i samtliga hyreslägenheter.

Vi har valt Onsdag 11 April kl: 8,00-15.00 för att utföra denna inventering.

På baksidan av detta brev finner ni vilka lägenheter vi önskar besöka.

I Entrén finns lista uppsatt, vi önskar att berörda antecknar vilken tid ni har möjlighet att finnas tillgängliga i lägenheten för ett besök samt ett telefonnummer där vi kan nå er. Vänligen ange en intervall på minst två timmar, då vi bara kan befinna oss i en lägenhet i taget. Lägenhetsbesöket tar normalt 10-20 minuter.

Under besöket svarar vi naturligtvis på era frågor och ger också en första kort genomgång av hur arbetena kommer att påverka just er.

Hur länge och hur mycket var och en berörs och vad i detalj som kommer att utföras återkommer vi till när utfallet av inventeringen är klar.

Har ni ingen möjlighet att närvara, kanske det finns en granne som kan bistå med nyckelhantering, skriv det då på listan i trapphuset och inkludera telefonnummer till vederbörande.

Obs! inventeringen gäller endast Hyresgäster angivna på baksidan av detta brev.

Tidigare aviserad inventering inför stambytet kvarstår. Ni som har en lägenhet som omfattas av båda investeringstillfällena har möjlighet att välja dag. Vi behöver alltså inte inventera samma lägenhet 2 gånger.

Det kommer även hållas allmänt informationsmöte för samtliga boende **Onsdag 11/4 kl: 18:30**. Möteslokal enligt senare besked från er styrelse.

Vi ses!

Projektledarhuset AB
Anders Wiktorsson 08-588 919 73

| lgh.nr: | läge: | Hyresgäst: |
|----------------|--------------|----------------------|
| 62110-02 | Bv gårdsh | Pirjo Palonen |
| 62112-01 | Bv gårdsh | Jan Sandquist |
| 62114-01 | 1 tr gathus | Mohammed Ben Jelloun |
| 62118-01 | 1 tr gathus | Lovisa af Ekenstam |
| 62122-01 | 1 tr gårdsh | Gunilla Strand |
| 62128-01 | 2 tr gathus | Richard Segerlund |
| 62129-01 | 2 tr gathus | Angelina Adelblom |
| 62132-01 | 2 tr gårdsh | Anders Molin |
| 62135-03 | 2 tr gårdsh | Mikael Seo |
| 62139-01 | 3 tr gathus | Carol Newbould |
| 62142-03 | 3 tr gathus | Simon Honkanen |
| 62145-01 | 3 tr gårdsh | Catharina Widegren |
| 62148-01 | 3 tr gårdsh | Marjan & Rosa Lazic |
| 62152-02 | 4 tr gathus | Sanna Hartfield |
| 62154-02 | 4 tr gathus | Joakim Edin |
| 62157-01 | 4 tr gårdsh | Ebba Flykt |
| 62158-01 | 4 tr gårdsh | Stella Klinga |